



الإنجازات الحديثة
للتطوير العقاري والمقاولات

شهادة مطور عقاري رقم: 2213124213
عضواً في الهيئة السعودية للمقاولين رقم: 155415548



المحتوى

03	مقدمة
04	من نحن
06	كلمة المدير العام
07	رؤيتنا ورسالتنا
08	أهدافنا
09	خدماتنا
10	مشروعنا
17	الشركاء
19	تواصل معنا
20	الشهادات والعضويات



مقدمة

مع التطور العمراني الذي تشهده المملكة، وانطلاقًا من إيماننا بأهمية الجودة والإتقان، تأسست مؤسسة الإنجازات الحديثة لتكون عنصرًا فاعلًا في قطاع المقاولات والتطوير العقاري، وتسهم في بناء وتشديد مشاريع سكنية وتجارية تلبية لتطلعات عملائنا.

نحن ندرك أن كل مشروع هو أساس لحياة أو عمل، ولذلك نلتزم بأعلى معايير الدقة في التنفيذ، بدءًا من التصاميم الأولية وحتى تسليم المفتاح، مع ضمان تكامل الحلول الهندسية والفنية لتقديم منتج عقاري يفوق التوقعات.



من نحن ؟

نبني الثقة من خلال الإنجاز

تأسست الانجازات الحديثة للتطوير العقاري والمقاولات في المملكة العربية السعودية منذ أكثر من عشر سنوات، مدفوعةً برؤية واضحة: تحويل المخططات الهندسية إلى واقع إنشائي متين ومستدام. على مدار أكثر من عقد من الزمان، لم نكن مجرد جهة تنفذ أعمال المقاولات، بل كنا شركاء حقيقيين لعملائنا في الميدان، نجمع بين المنطق الهندسي الصارم والإدارة التنفيذية الحازمة لضمان خروج كل مشروع بأعلى كفاءة وأقل نسبة هدر ممكنة.

مسيرتنا وأبرز الإنجازات

خلال رحلتنا التي تمتد لأكثر من 10 سنوات في السوق السعودي، نجحنا في بناء سجل حافل بالإنجازات والنجاحات العملية، والتي تشمل:

تنفيذ باقة متنوعة من المشاريع نجحنا في إتمام وتسليم عدد من المشاريع السكنية والتجارية والإنشائية، ملتزمين بالمعايير الفنية الدقيقة وبكود البناء السعودي.

الالتزام الصارم بالجدول الزمنية حيث ندرك تماماً أن الوقت في قطاع الإنشاءات يساوي المال؛ لذلك نجحنا في تسليم مشاريعنا في مواعيدها المحددة بفضل الإشراف الميداني الدقيق والقدرة على التعامل مع تحديات الموقع فوراً.



إدارة التكاليف بذكاء
وظفنا خبراتنا الهندسية والإدارية في ضبط الميزانيات، وتقليل الهدر في المواد، وتوجيه النفقات في مكانها الصحيح دون المساس بالجودة النهائية.

كيف نفهم احتياجاتكم؟ (عصارة خبرة من واقع الميدان)
نحن نعلم يقيناً أن الدخول في مشروع بناء أو تطوير عقاري يصعبه دائماً الكثير من التخوف والقلق؛ قلق من تأخر التسليم، أو ظهور تكاليف مفاجئة غير محسوبة، أو مواجهة عيوب تنفيذية تظهر بعد فوات الأوان. لذلك، نحن لا نقدم وعوداً إنشائية براقة، بل نلتزم معكم بأسلوب عمل واقعي وملموس:

الشفافية المطلقة
نتحدث معكم بلغة واضحة ونطلعكم على تقارير سير العمل الدورية بكل صدق، لتكونوا شركاء معنا في الصورة أولاً بأول.

منحكم راحة البال
نتولى كافة تفاصيل المتابعة، والتنسيق، والإشراف المعماري والإنشائي في الموقع، لنوفر عليكم الجهد ونحميكم من عشوائية العمالة غير المنظمة.

البناء من أجل المستقبل
لا نبحث عن الإنجاز السريع على حساب الجودة؛ فكل زاوية وكل أساس نضعه نراعي فيه الاستدامة والسلامة التي تحافظ على قيمة استثماركم لسنوات طويلة قادمة.



كلمة المدير العام

« كل إنجاز يبدأ بفكرة، ونحن نحوّل الأفكار إلى واقع ملموس يتسم
بـ الجودة والجمال.»

في الإنجازات الحديثة، نؤمن بأن النجاح الحقيقي يكمن في رضا عملائنا.
لذلك نسعى بكل جهد لتقديم مشاريع لا تلبّي احتياجاتهم فحسب، بل
تضيف قيمة حقيقية لاستثماراتهم وحياتهم.

نعمل بشغف لتكون الخيار الأول للباحثين عن الدقة في البناء، والشفافية
في التعامل، والالتزام بالمواعيد. فريقنا هو أساس قوتنا، ومعًا نتطلع
لبناء مستقبل مشرق وتحقيق المزيد من الإنجازات التي نفخر بها.



الرؤية والرسالة

رؤيتنا



أن نصبح مؤسسة رائدة وموثوقة في قطاع المقاولات والتطوير العقاري على مستوى المنطقة، وأن نكون من كبرى المؤسسات في المجال.

رسالتنا



تلتزم المؤسسة بتقديم مستوى عالٍ من الخدمات والمنتجات طبقاً لمعايير الجودة، مع الحرص الدائم على إرضاء عملائنا وبناء علاقات مستدامة معهم.



أهدافنا



الجودة أولاً

تنفيذ المشاريع بأعلى معايير الجودة الإنشائية والتشطيبات.



01

رضا العملاء

تحقيق رضا العملاء من خلال الشفافية والالتزام بالضمانات.



02

التطوير المستمر

مواكبة أحدث التقنيات في البناء والتصميم لتقديم حلول مبتكرة.



03

تمكين الكوادر

تطوير الموارد البشرية لأننا نؤمن بأنها أساس نجاح أي مؤسسة.



04



خدماتنا



إدارة المشاريع

إدارة المشاريع
و ضمان تنفيذها
ضمن الجدول
الزمني والميزانية
المحددة.



التشطيبات الداخلية والخارجية

تنفيذ اعمال
التشطيبات
بجودة عالية
وتصاميم عصرية.



التصميم والإشراف

تقديم خدمات
التصميم المعماري
والإشراف
الهندسي على
المشاريع.



التطوير العقاري

تطوير وإدارة
المشاريع العقارية
من الفكرة حتى
التسليم.



المقاولات العامّة

تنفيذ كافة أعمال
البناء والتشييد
للمباني السكنية
والتجارية.



مشاريعنا

مشروع تمليك الريان 101 - مكة المكرمة
اسهمت مؤسسة الانجازات الحديثة للمقاولات في تنفيذ عدد 4 عمائر بالمشروع بتكلفة كلية 168,000,000 مليون ريال وقد التزمت فيها بالجودة العالية في التنفيذ وفق المواصفات الفاخرة التي تضمن راحة ورفاهية الملاك ومنها .



مواقف وخزانات مياه
مستقلة لكل وحدة
سكنية



تأسيس كامل للتكييف
و استخدام مواد عزل
عالية الجودة



مصاعد حديثة
مع صيانة مجانية
لمدة سنتين



ضمانات على
الهيكل الإنشائي
والسباكة والكهرباء



مشاريعنا



مشاريعنا | بناء فلل واستراحات

ساهمت الانجازات الحديثة في تنفيذ اكثر من 20 فيلا بقيمة كلية للمشروع تجاوزت 80,000,000 مليون ريال حيث جسدت احلام ملاكها الي واقع يعاش ابتداءا من مراحل الحفر وحتى تسليم المفتاح .



مشاريعنا | ترميم منشآت حكومية

اسهمت الانجازات الحديثة في عدد من المشاريع الحكومية عبر منصة اعتماد ومنها ماهو بادارة الحرس الوطني ومنها ماهو بادارة حرس الحدود

مشروع حرس الحدود

قامت الانجازات الحديثة بترميم برج يتبع لادارة حرس الحدود بمنطقة جازان حيث عملت على إعادة الحياة إلى المباني وذلك في خطوات .

إصلاح التشققات وتجديد الجدران

تقييم شامل لحالة المباني

تحسين أنظمة الصرف والكهرباء

تجديد الأرضيات والأسقف باحترافية

ترميم الواجهات بأسلوب عصري

مشاريعنا | ترميم منشآت حكومية

مشاريع الحرس الوطني

أسهمت الانجازات الحديثة في ترميم عدد من مدارس الحرس الوطني بمنطقة الرياض وقامت بمراجعة جميع المرافق واعادة تأهيل الملاعب الداخلية وانشاء مظلات لها وترميم ارضياتها .



مشاريعنا | محطات الوقود والأتمتة

تسهم الانجازات الحديثة للمقاولات بخبرة راسخة وحلول هندسية متقدمة، حيث نمتلك سجلاً متميزاً في إنشاء محطات الوقود وتأهيلها وفق أعلى معايير الجودة والسلامة، مع تنفيذ أعمال التأسيس والبنية التحتية بدقة تضمن جاهزية المواقع للتشغيل المستدام. نعتمد في مشاريعنا على منهجية احترافية تجمع بين التخطيط الهندسي المتقن والتقنيات الحديثة في أنظمة الأتمتة (Automation) ، مما يتيح تشغيل المحطات بكفاءة عالية، ويعزز موثوقية الأنظمة التشغيلية، ويرفع مستوى التحكم والمراقبة الذكية. وبفضل كوادرننا المتخصصة وشركائنا التقنية، نلتزم بتقديم حلول متكاملة تشمل الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية وأنظمة التحكم، لنضمن لعملائنا مشاريع متطورة تلبي احتياجات اليوم وتستشرف متطلبات المستقبل.

حيث تم تنفيذ عدد من مخططات المحطات على مستوى المملكة واعادة تأهيل عدد 30 محطة وتأسيس البنية التحتية لنظام ال Automation



تمديدات محطات وقود واتوميشن



الشركاء



وزارة المالية
Ministry of Finance

وزارة المالية



إمارة منطقة الباحة

أمانة الباحة



حرس الحدود



الحرس الوطني



شركة المقصورة للوقود



شركة سام للوقود



وزارة الشؤون الإسلامية



تواصل معنا



الإنجازات الحديثة
للتطوير العقاري والعقاولات

الهاتف: +966544433012

البريد الإلكتروني: info@alenjazatco.sa

العنوان: المملكة العربية السعودية - الطائف - الحوية - الرمز البريدي: 26576





الإنجازات الحديثة

للتطوير العقاري والمقاولات

شهادة مطور عقاري رقم: 2213124213
عضواً في الهيئة السعودية للمقاولين رقم: 155415548

